

## Medienmitteilung

*Kantonsgericht Luzern weist Baugesuch der Competec-Gruppe zurück*

## Weitere Verzögerung des Neubaus zu erwarten

**Willisau, 6. Juli 2017 – Das Baugesuch für den Logistik-Erweiterungsbau der Handelsgruppe Competec in Willisau ist vom Luzerner Kantonsgericht zurückgewiesen worden. Grund ist ein Formfehler beim Bewilligungsverfahren.**

Die Competec-Gruppe, zu der mit BRACK.CH einer der führenden Schweizer Onlinehändler gehört, muss ihr Logistikzentrum in Willisau so schnell wie möglich mit einem Neubau vergrössern, falls sie wettbewerbsfähig bleiben möchte. Mittlerweile hat sich der Baustart um mehr als ein Jahr verzögert, da gegen das Bauvorhaben eine Beschwerde eingereicht worden ist. Nun hat das Luzerner Kantonsgericht das Baugesuch wegen eines Formfehlers zurückgewiesen und dem Stadtrat Willisau zur Neubeurteilung überstellt. Da es sich beim Neubau bewilligungstechnisch um ein Hochhaus handelt, gehöre die Landschaftsverträglichkeit zu den zentralen Beurteilungspunkten, wie das Gericht ausführt. Deshalb sei das sonst übliche Vorgehen, dass die Fassadengestaltung und der Umgebungsplan mit Begrünungskonzept nachgereicht werden, ungenügend.

### Ein Rückschlag, aber kein Weltuntergang

«Das trifft uns hart», sagt Roland Brack, Gründer und Inhaber der Competec-Gruppe. Nun komme es zu weiteren Verzögerungen, so Brack. Competec akzeptiere aber den Entscheid und werde voraussichtlich nicht vors Bundesgericht ziehen, sondern das Gesuch in Absprache mit den Behörden formell korrekt eingeben, ergänzt Roland Brack. Er habe Verständnis dafür, dass unter Berücksichtigung all der einzuhaltenden Vorgaben und der Komplexität der Regelungen für einen solchen Bau so ein Fehler passieren kann. In der grundsätzlichen Planung des Bauvorhabens sieht sich Roland Brack nach wie vor bestätigt. Sein Team und er würden, so Roland Brack abschliessend, weiter daran arbeiten, den Erweiterungsbau demnächst zu realisieren.

### Hintergrund

Innerhalb der letzten fünf Jahre seit Bezug des alten Lego-Produktionswerks und Umbau in ein Logistikzentrum hat Competec gesamthaft rund 150 Arbeitsplätze in Willisau geschaffen und in den letzten zwei Jahren rund 20 Millionen Franken in die Leistungssteigerung innerhalb des bestehenden Gebäudes investiert. Das Gebäude mit 55'000 Quadratmetern Nutzfläche hat zwischenzeitlich bereits beinahe seine Kapazitätsgrenze erreicht. Um sich für künftige Herausforderungen – wie etwa die erstarkende Konkurrenz ausländischer E-Commerce-Giganten – zu rüsten, ist der geplante Erweiterungsbau notwendig. Competec hat sich zudem ein Kaufrecht für weitere angrenzende 20'000 Quadratmeter Industrieland von der Kooperation Willisau gesichert.

((2520 Zeichen))

---

### **Die Competec-Gruppe**

Zur Competec-Gruppe gehören die Online-Händler BRACK.CH, Babymüller.ch und Sport360 (verantwortlich für die Handelsaktivitäten auf INTERSPORT.CH), der Elektronik-Distributor Alltron, der Home-and-Living-Distributor Jamei, der Logistikdienstleister Competec Logistik und die unter Competec Service zusammengefassten zentralen Dienste. Gründer und Inhaber von Competec ist Roland Brack. Die Gruppe ist der grösste Online-Anbieter der Schweiz für Privat-, Geschäfts- und Handelskunden, der von Grossverteilern unabhängig und komplett in Schweizer Hand ist. Die Gruppe umfasst über 530 Mitarbeitende und hat 2016 einen Umsatz von rund 602 Millionen Schweizer Franken erzielt. Die Unternehmen der Competec-Gruppe versenden ihre Lieferungen klimaneutral.

<http://www.competec.ch>

### **Medienauskünfte erteilt**

Daniel Rei

Teamleiter Redaktion und PR

Competec Service AG

Gewerbepark

5506 Mägenwil

Tel.: 062 889 60 30

E-Mail: [daniel.rei@competec.ch](mailto:daniel.rei@competec.ch)

<http://www.competec.ch/medien/>